



04007301007030012



7483

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 730

10 Ιουλίου 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 25918

Καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης σε αδόμητα τμήματα κατά μήκος του οδικού άξονα της Αττικής οδού για την κατασκευή των τριών (3) νέων σιδηροδρομικών σταθμών (Σ.Σ.) Ζεφυρίου, Άνω Λιοσίων και Μαγούλας της Προαστιακής Σιδηροδρομικής Γραμμής Υψηλών Ταχυτήτων ΣΚΑ-Κιάτο.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ - ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 7 του Ν. 2947/2001 «Θέματα Ολυμπιακής Φιλοξενείας, έργων Ολυμπιακής Υποδομής και άλλες διατάξεις» (Α' 228).

2. Τον Ν. 3028/2002 «Περί προστασίας των Αρχαιοτήτων και της εν γένει Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

3. Την Φ24/14615/1153/6.6.2001 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πολιτισμού και Μεταφορών και Επικοινωνιών «Ορισμός των απαραίτητων σιδηροδρομικών έργων για την εξυπηρέτηση των ολυμπιακών εγκαταστάσεων και των ολυμπιακών έργων» (Β' 776).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

5. Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

6. Την 360/2002 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και των προϋπολογισμών των οικείων Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Α. Καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης σε εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου αδόμητα τμήματα (νησίδες) που βρίσκονται κατά μήκος του οδικού άξονα της Αττικής οδού που έχει καθορισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2947/2001 (Α' 228) ως περιοχή πολεοδομικών και αρχιτεκτονικών παρεμβάσεων, για τη κατασκευή των τριών (3) νέων σιδηροδρομικών σταθμών (ΣΣ) Ζεφυρίου, Άνω Λιοσίων και Μαγούλας της Προαστιακής Σιδηροδρομικής Γραμμής Υψηλών Ταχυτήτων ΣΚΑ-Κιάτο, ως εξής:

1. Καθορίζεται περίγραμμα των ανεγερθησομένων σταθμών όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή στα τρία (3) σχετικά πρωτότυπα

διαγράμματα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ. 25918/2003 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με τη παρούσα απόφαση, με τους εξής ανά σταθμό όρους και περιορισμούς δόμησης:

α. Σ.Σ. ΖΕΦΥΡΙΟΥ

- Μέγιστη ωφέλιμη επιφάνεια κλειστών χώρων 560 τμ.

- Μέγιστο ύψος στεγασμένων χώρων πρόσβασης σταθμού (επίπεδο άνω στάθμης) 17 μ.

β. Σ.Σ. ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ

- Μέγιστη ωφέλιμη επιφάνεια κλειστών χώρων 810 τμ.

- Μέγιστο ύψος στεγασμένων χώρων πρόσβασης σταθμού (επίπεδο άνω στάθμης) 16 μ.

γ. Σ.Σ. ΜΑΓΟΥΛΑΣ

- Μέγιστη ωφέλιμη επιφάνεια κλειστών χώρων 950 τμ.

- Μέγιστο ύψος στεγασμένων χώρων πρόσβασης σταθμού (επίπεδο άνω στάθμης) 17,5 μ.

- Μέγιστο ύψος πεζογέφυρας 10,5 μ.

Αφετηρία μέτρησης των υψών για όλα τα κτίρια και τις εγκαταστάσεις των παραπάνω σιδηροδρομικών σταθμών ορίζεται η άνω στάθμη των σιδηροτροχιών.

2. Εντός του όπως παραπάνω καθοριζόμενου περιγράμματος κατασκευάζονται οι σιδηροδρομικοί σταθμοί και οι εγκαταστάσεις του ΟΣΕ με χρήσεις απαραίτητες για τη λειτουργία τους όπως εκδοτήρια, χώροι εξυπηρέτησης κοινού, γραφεία προσωπικού, ανελκυστήρες, βοηθητικοί χώροι, αποθήκες, WC, χώροι μηχανολογικών εγκαταστάσεων κλπ.

Επίσης στον ίδιο χώρο κάθε σταθμού επιτρέπονται οι διαμορφώσεις χώρων στάθμευσης, κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πεζογέφυρας, ραμπών πρόσβασης για ΑΜΕΑ, στεγάστρων, αποβαθρών, ελεύθερων χώρων πρασίνου καθώς και άλλες εγκαταστάσεις απαραίτητες για τη καλύτερη λειτουργία των σταθμών.

3. Πριν την έναρξη των εκσκαφικών εργασιών και ένα μήνα τουλάχιστον πριν, θα ειδοποιηθούν εγγράφως οι συναρμόδιες για τη περιοχή Β' Εφορεία Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των και 1η Εφορεία Βυζαντινών Αρχ/των, εντεταλμένοι εκπρόσωποι της οποίας θα παρακολουθούν τις εργασίες.

Η δαπάνη του αρχαιολογικού έργου θα γίνει δαπάναις του τεχνικού έργου σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 37 του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002).

Β. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2003

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

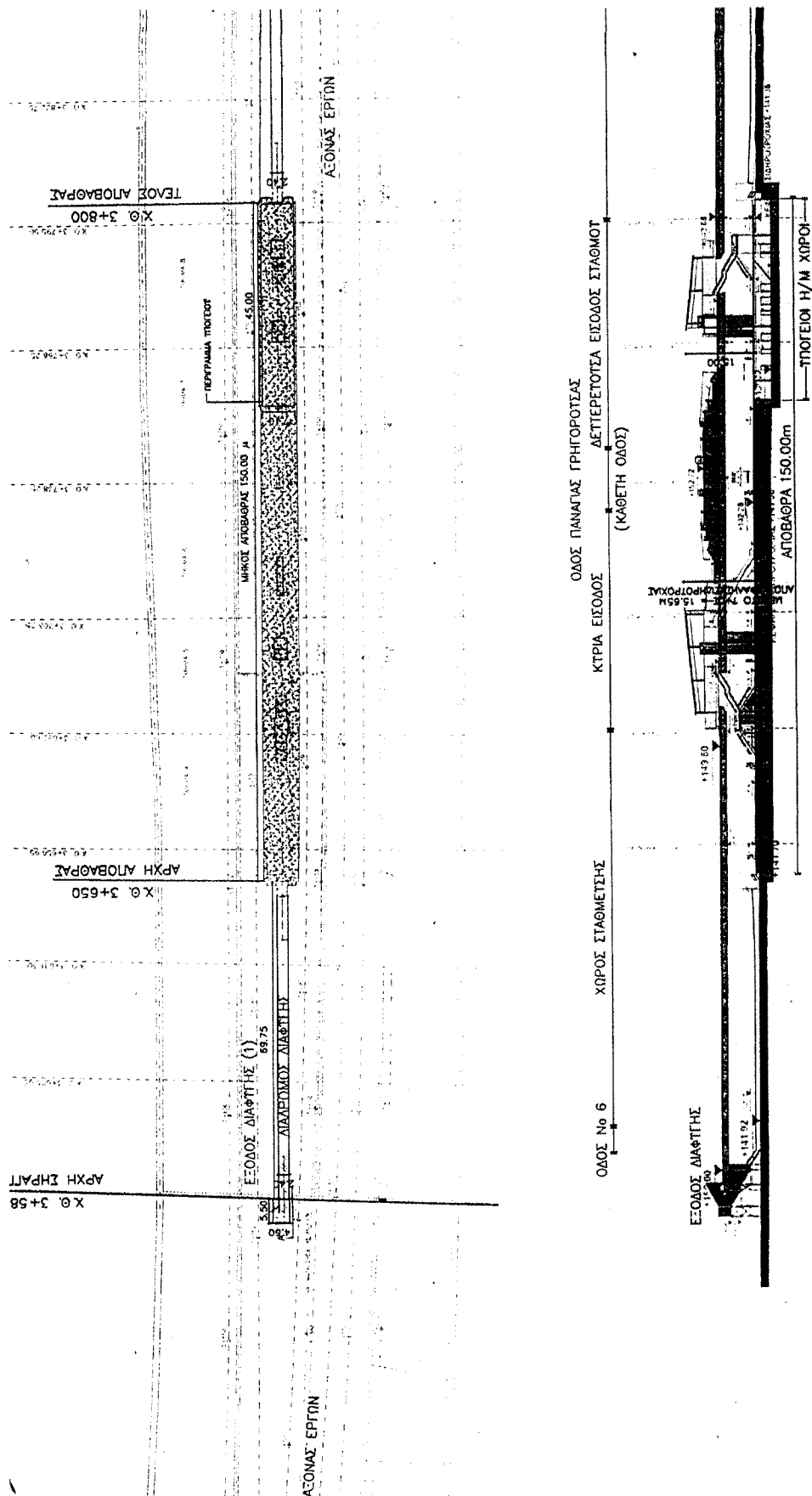
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

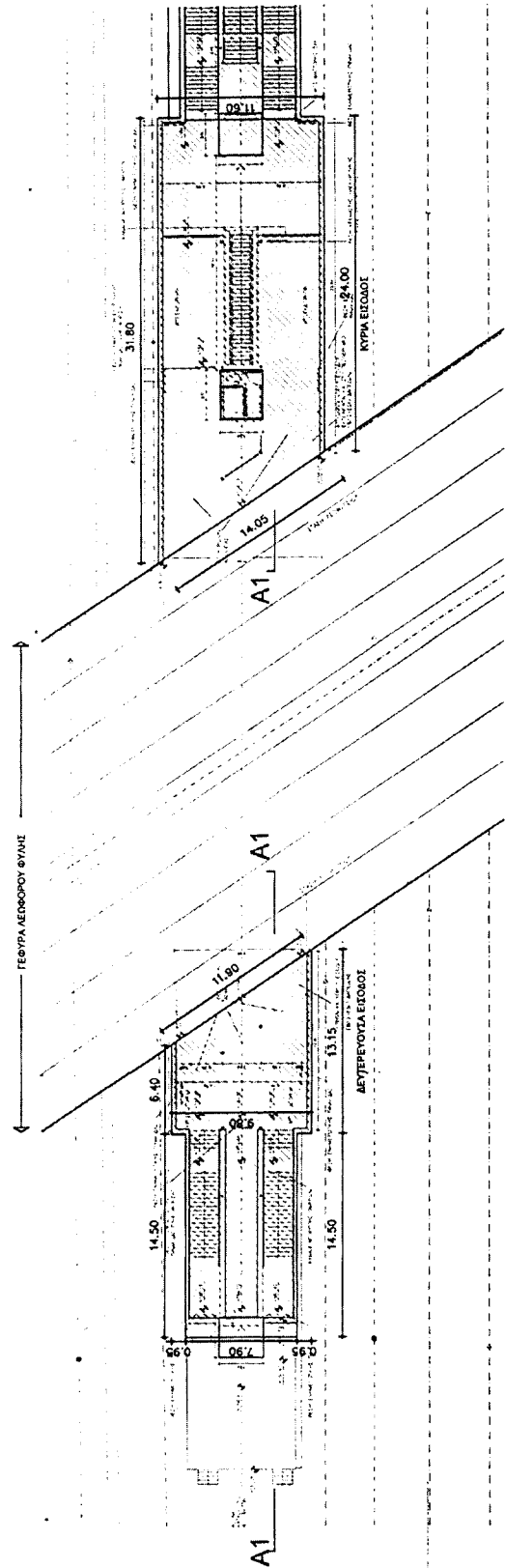
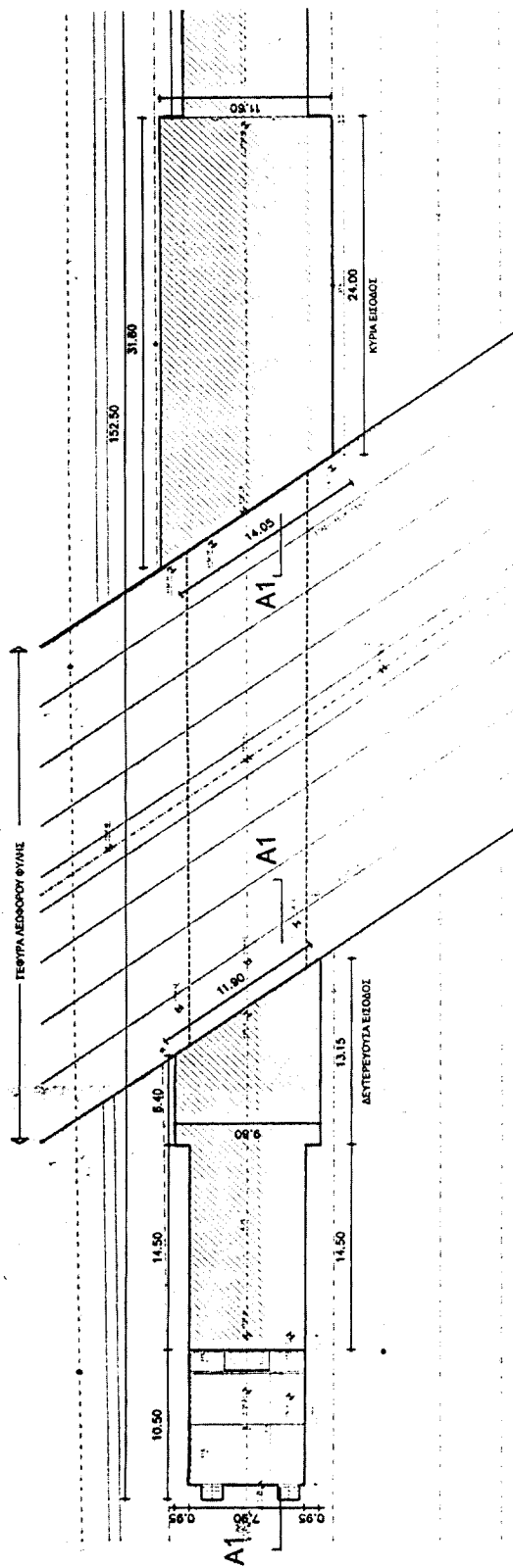
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

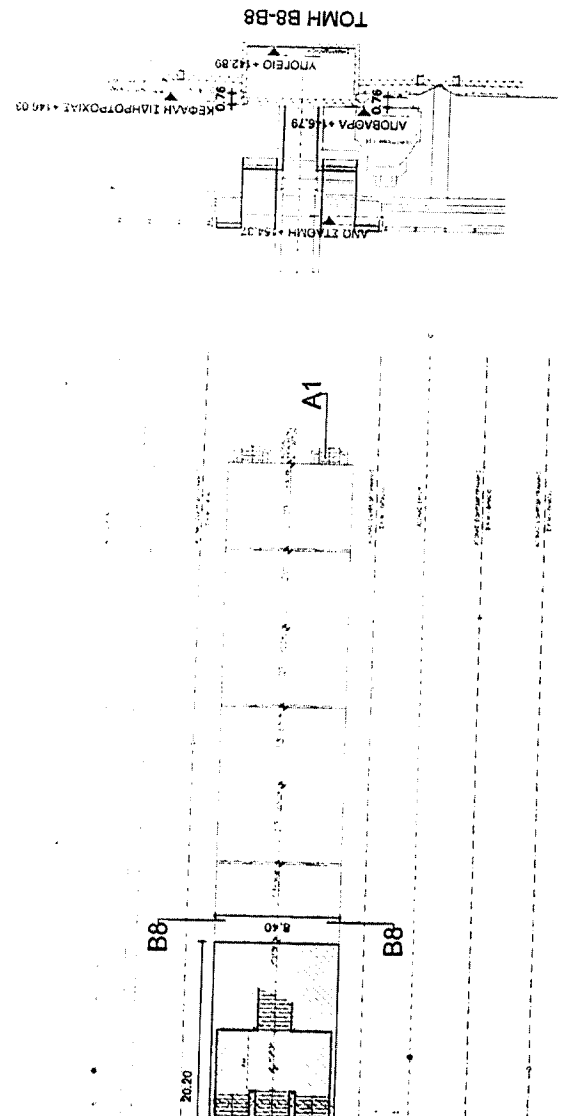
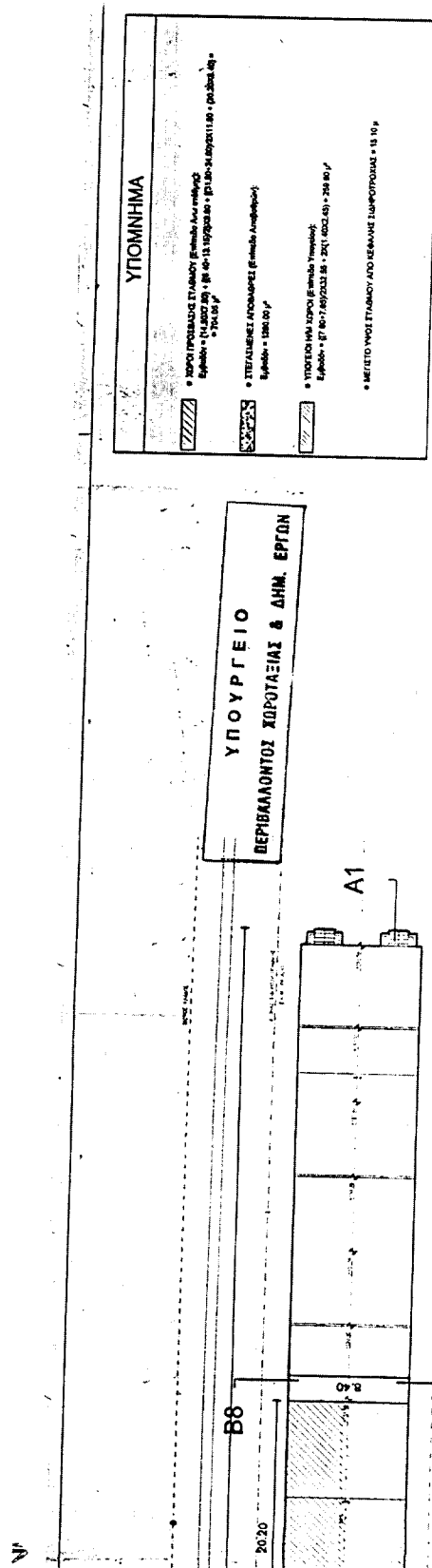
Χ. ΒΕΡΕΛΗΣ

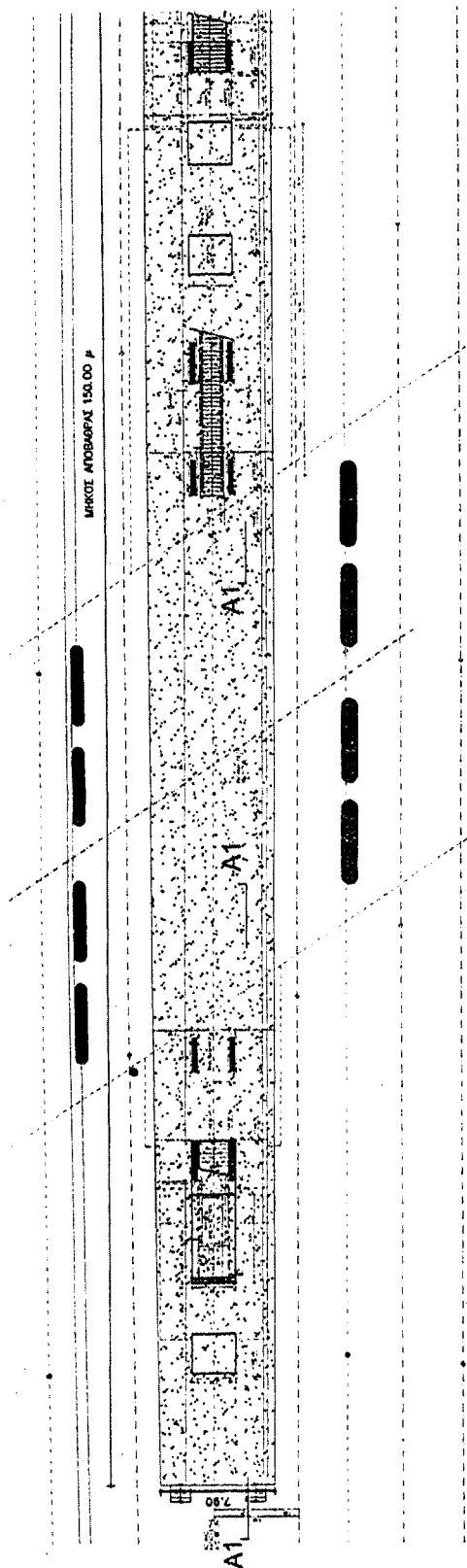
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Ε. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

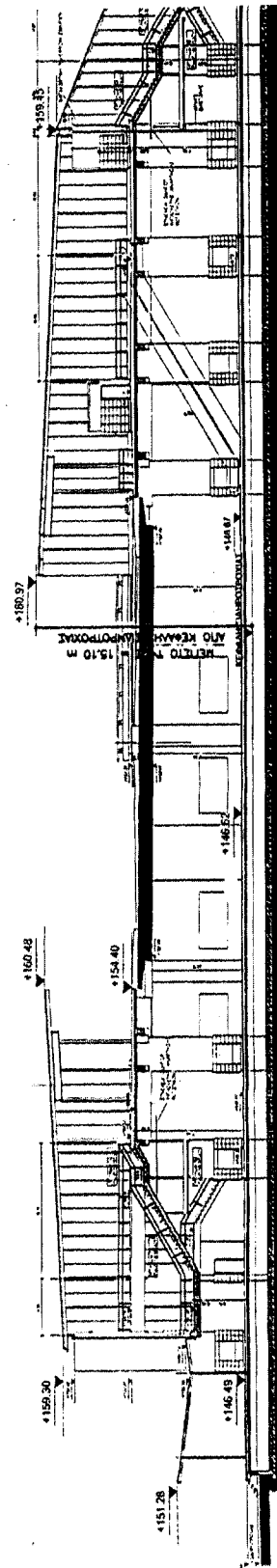


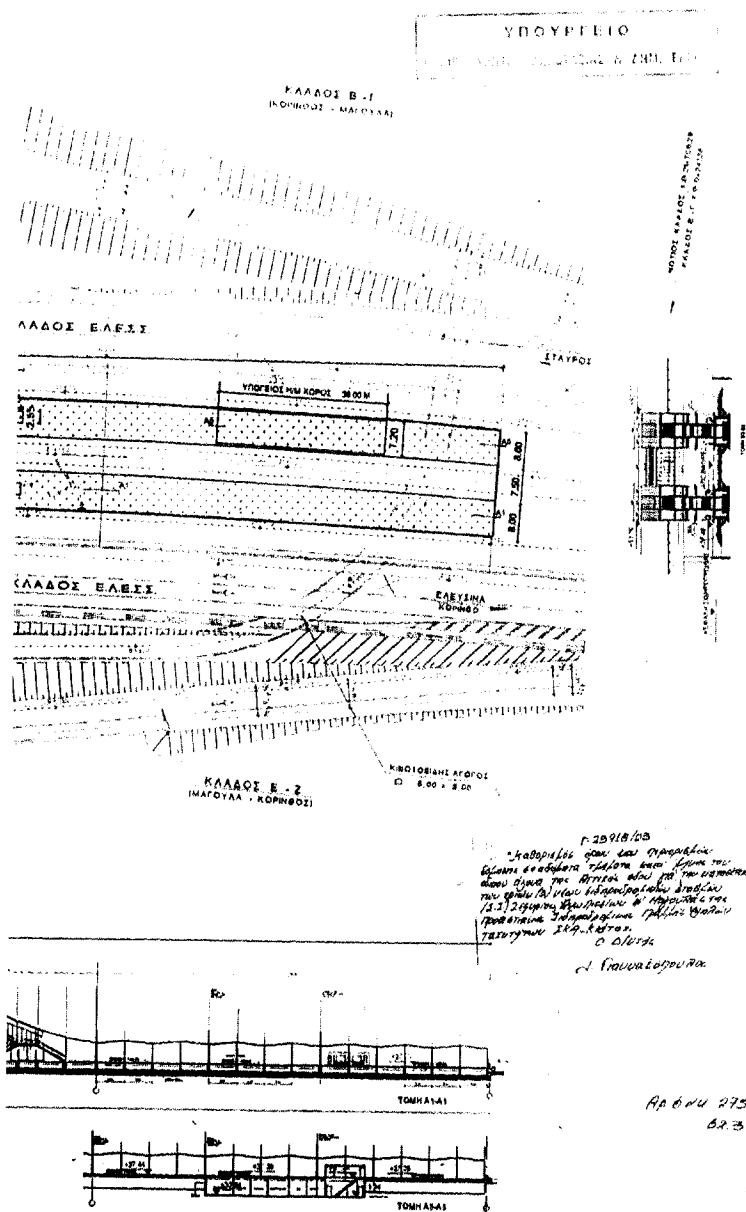






ΕΡΓΑΣΙΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΩΝ
 ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
 ΕΤΗΣΙΑ ΤΙΜΗ: 1.000.000 ΛΕΠΤΑ



[illegible][illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 157
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Αγ. Ειρήνης 10	(22510) 37 181
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 37 187

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60	Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Α' και Β'	3μηνιαίο	75	Νομικών Προσώπων		
Α', Β' και Δ'	3μηνιαίο	90	Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Α'	Ετήσιο	180	Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Β'	Ετήσιο	210	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Γ'	Ετήσιο	60	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75
Δ'	Ετήσιο	150			
Παράρτημα	Ετήσιο	75			

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή		Από το Internet	
	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ
	2531	3512	2531	3512
	euro	euro	euro	euro
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	-
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	-
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	-
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	-
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	-
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α', Β' και Δ'			352	17,60

- Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2003 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος
- * Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
 - * Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
 - * Οι συνδρομητές που εξωτερικοί έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
 - * Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
 - * Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου.
 - * Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
 - * Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
 - * Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ